

# Mise à jour du centre communautaire Alexander

River Ward / Quartier Rivière

613-580-2486 • Riley.Brockington@Ottawa.ca

@RiverWardRiley

June 2021



## Consultation communautaire sur la conception future du centre

### Amis et voisins de Carlington ,

Le projet d'agrandissement et de rénovation du Centre communautaire Alexander dans la communauté de Carlington a été l'une de mes grandes priorités depuis mon arrivée en poste. Ce carrefour communautaire créé 54 ans auparavant a besoin d'agrandissement pour répondre aux besoins de notre communauté en pleine expansion. J'ai antérieurement autorisé une dépense de 60 000 \$ en vue de financer une évaluation communautaire des besoins. La Ville d'Ottawa a mené un sondage à l'échelle de Carlington, lequel demandait des commentaires sur le nouveau centre, plus précisément sur les types de composantes qui étaient nécessaires. La Bibliothèque publique d'Ottawa a accepté de participer à l'évaluation initiale des besoins alors que nous explorons des manières d'intégrer des services éventuels de bibliothèque. À l'heure actuelle, le conseil d'administration de la Bibliothèque publique d'Ottawa n'a pas confirmé son intention d'ouvrir une succursale dans le centre communautaire, et en explore plutôt le potentiel et la faisabilité.

Une fois les résultats du sondage compilés, le consultant engagé pour l'évaluation des besoins a préparé des concepts préliminaires pour le nouveau centre qui ont été montrés dans le cadre d'une consultation publique. Trois concepts ont été proposés à l'association communautaire de Carlington, et d'autres commentaires ont été reçus. Les options ont également été présentées à l'assemblée générale annuelle du

CCA le 25 mai. La prochaine étape consiste à les exposer à la communauté élargie de Carlington. De plus, un site Web est maintenant en ligne pour recevoir vos réactions sur [participons.ottawa.ca](http://participons.ottawa.ca).

Veuillez consulter ce bulletin en détail. Qu'aimez-vous au sujet des différentes propositions? Est-ce qu'il manque quelque chose?

Nous ne vous demandons pas d'appuyer précisément l'Option 1, 2 ou 3, mais si une option en particulier vous plaît, faites-nous le savoir. Au verso de cette page, vous trouverez un lien vers un sondage où vous pourrez formuler vos commentaires.

Nous avons une occasion unique de rénover et d'agrandir notre centre communautaire, d'en faire une installation créative moderne qui deviendra véritablement le carrefour de notre communauté. Exprimez-vous, faites-vous entendre et donnez votre point de vue pendant ce processus.

Cordialement,

Riley Brockington  
 Conseiller municipal, quartier Rivière  
 613-580-2486

### RÉSUMÉ DE L'OPTION 1

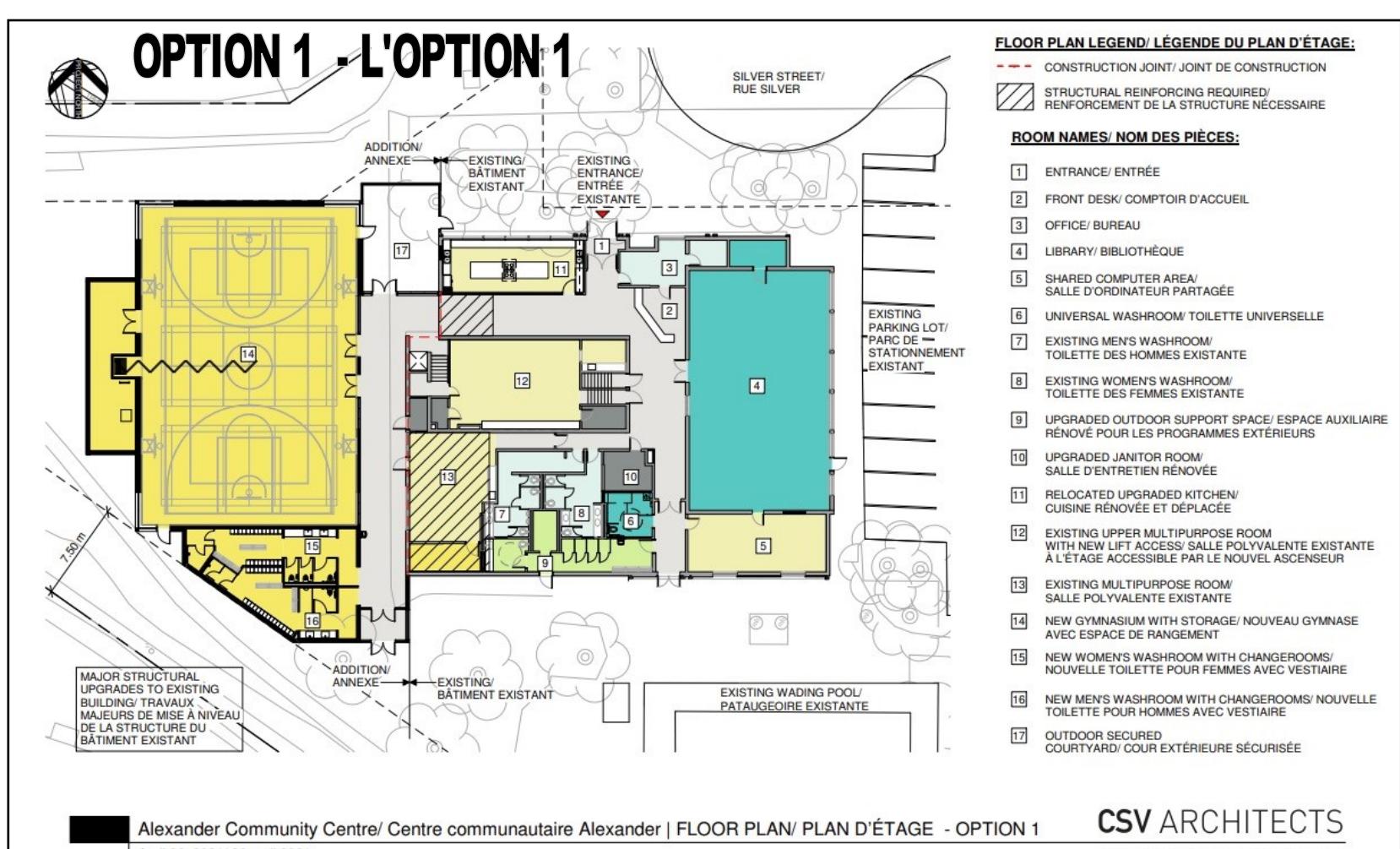
Avec une annexe de 688,8 m<sup>2</sup>, l'option 1 possède la plus petite superficie.

#### Avantages :

- Gymnase placé sur un axe nord-sud vertical, avec un mur de séparation offrant plus de flexibilité pour la tenue des programmes
- Nouveaux vestiaires avec des toilettes
- Bibliothèque dans l'ancien gymnase
- Nouveau couloir est-ouest qui coupe en deux l'ancienne salle polyvalente et relie l'annexe au bâtiment existant
- Cuisine rénovée dans l'ancienne salle polyvalente
- Ouverture de l'un des bureaux pour donner une impression d'espace à l'entrée principale et pour aménager un comptoir d'accueil avec des lignes de visibilité le long des principaux axes de circulation pour assurer une supervision passive
- Ajout d'une toilette universelle
- Agrandissement du local d'entretien
- Rénovation de l'espace de rangement existant aux fins des programmes extérieurs
- Cour clôturée et sécurisée à l'avant du bâtiment fournissant un espace pour la tenue de programmes à l'extérieur
- Ajout d'un ascenseur donnant accès à la salle polyvalente de la mezzanine

#### Inconvénients :

- Compression de l'espace disponible, le gymnase étant placé sur un axe vertical nord-sud
- Pas de salon communautaire ou pour les jeunes; impossible donc de créer un élément conceptuel à l'aide de mobilier
- Pas de salle pour remplacer la salle polyvalente convertie en couloir et en cuisine



- Travaux majeurs nécessaires pour mettre à niveau la structure du bâtiment existant, ce qui fait augmenter les coûts

### RÉSUMÉ DE L'OPTION 2

L'option 2 est celle qui possède la plus grande annexe, d'une superficie de 895,6 m<sup>2</sup>.

#### Avantages :

- Bibliothèque avec sa propre entrée dans l'ancien gymnase
- Aménagement intérieur permettant de bien séparer les installations (au cas où les heures d'ouverture de la bibliothèque et du Centre ne seraient pas les mêmes)
- Ajout d'une toilette universelle près de la bibliothèque, accessible à partir de celle-ci en dehors des heures d'ouverture
- Gymnase sur un axe horizontal est-ouest avec un mur de séparation
- Nouveaux vestiaires avec des toilettes
- Nouveau couloir est-ouest qui coupe en deux l'ancienne salle polyvalente et relie l'annexe au bâtiment existant
- Nouvelle entrée près du gymnase avec un nouveau comptoir d'accueil et un nouveau bureau; lignes de visibilité le long des principaux axes de circulation pour assurer une supervision passive
- Salon communautaire près de la nouvelle entrée avec des sièges en gradins

- Relocalisation de la cuisine à un endroit central
- Espace dédié pour des ordinateurs, que se partageraient le Centre communautaire et la bibliothèque
- Agrandissement du local d'entretien existant
- Nouvelle salle polyvalente de 115 m<sup>2</sup> avec une cloison
- Démolition des murs du bureau existant pour créer un espace ouvert où sera aménagé un salon pour les jeunes
- Reconfiguration de l'espace de rangement pour les programmes extérieurs, qui comprend une toilette accessible
- Ajout d'un ascenseur donnant accès à la salle polyvalente de la mezzanine

#### Inconvénients :

- Pas de cour clôturée
- Travaux mineurs nécessaires pour mettre à niveau la structure existante, ce qui fait quelque peu augmenter les coûts
- Nouvelle entrée principale située plus loin du stationnement

#### RÉSUMÉ DE L'OPTION 3

L'option 3 propose la construction d'une annexe de 847,7 m<sup>2</sup>, à mi-chemin entre la superficie de celles de l'option 1 et de l'option 2.

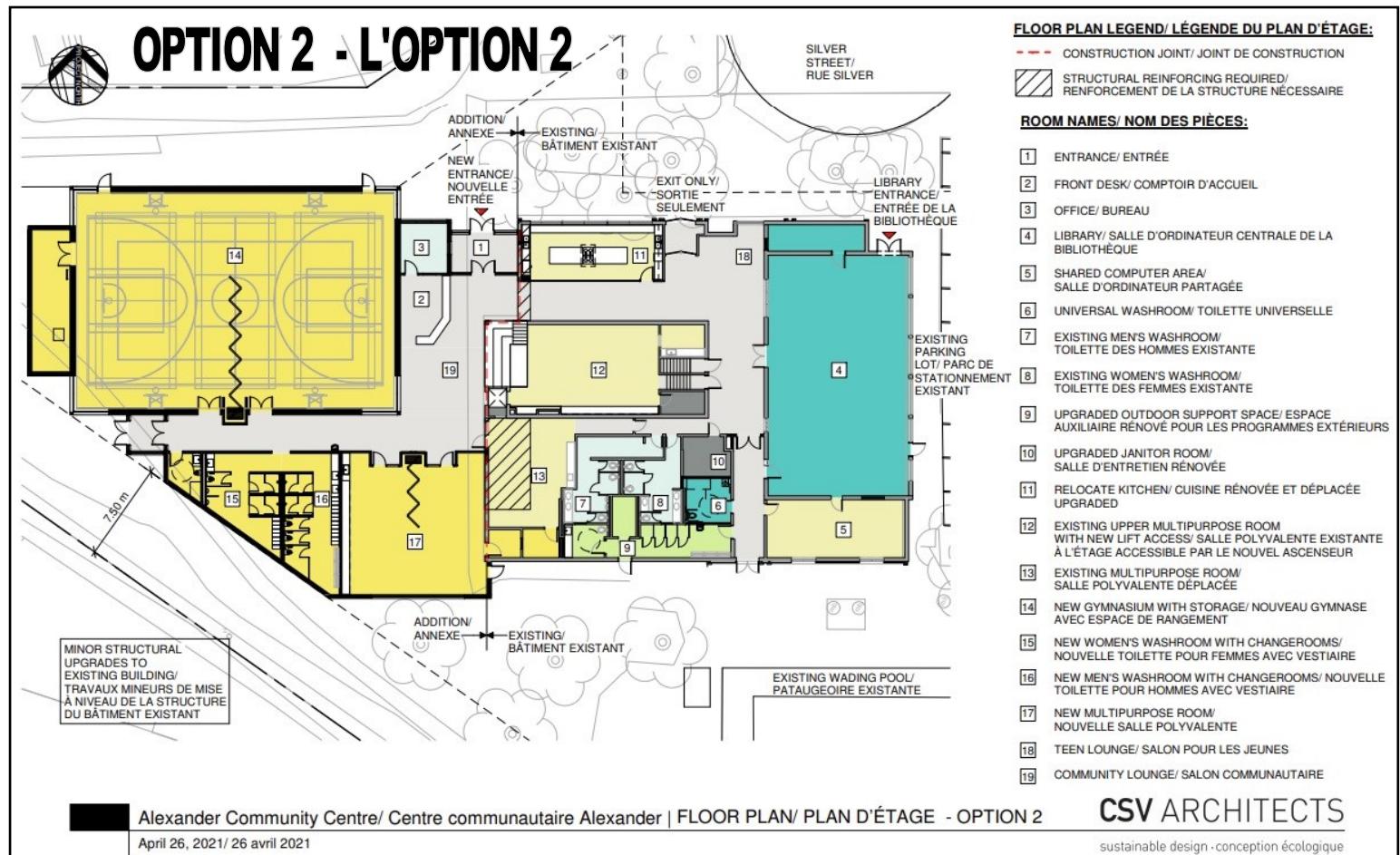
#### Avantages :

- Nouveau vestiaire familial unisexe près du gymnase
- Nouvelle salle polyvalente de 73 m<sup>2</sup>
- Gymnase placé en diagonale
- Salon pour les jeunes près du gymnase
- Salon communautaire avec vue sur le gymnase et salles polyvalentes
- Ouverture de l'un des bureaux pour donner une impression d'espace à l'entrée principale et pour aménager un comptoir d'accueil avec des lignes de visibilité le long des principaux axes de circulation pour assurer une supervision passive
- Cour clôturée pour les programmes extérieurs
- Relocalisation de la cuisine dans un espace plus grand qui donne directement sur la cour clôturée
- Nouvelles toilettes non genrées dans un endroit central, près des salles polyvalentes

- Local d'entretien à proximité du nouveau gymnase
- Agrandissement du local d'entretien existant
- Espace d'ordinateur central proposé près du comptoir d'accueil
- Cuisinette laissée dans la salle polyvalente
- Ajout d'un ascenseur donnant accès à la salle polyvalente à l'étage
- Reconfiguration de l'espace de rangement pour les programmes extérieurs, qui comprend une toilette accessible
- Travaux de mise à niveau de la structure existante évités

#### Inconvénients :

- Pas de mur de séparation dans le gymnase; utilisation d'un rideau pour diviser l'espace
- Pas de mur de séparation dans la salle polyvalente
- L'emplacement de la cuisine rend les boîtes à graisses sur le mur extérieur moins accessibles et allonge la distance à parcourir depuis le stationnement pour les livraisons



## Donnez votre avis !

Nous voulons de vos nouvelles.

Après avoir examiné les conceptions et discuté avec votre famille, nous vous encourageons à remplir le formulaire de sondage [Engage.Ottawa.ca](https://Engage.Ottawa.ca)

**Le sondage se termine le 15 juillet 2021**

#### Besoin d'une copie papier ?

Composez le 613-580-2486 et nous vous enverrons un par la poste.

#### Avoir des questions?

Jennifer Shepherd, Planification des parcs et des installations  
Jennifer.Shepherd@Ottawa.ca; 613-580-2424 x 13771

Conseiller municipal Riley Brockington  
Riley.Brockington@Ottawa.ca; 613-580-2486

