



COUNCILLOR / CONSEILLER  
RILEY BROCKINGTON



## Seeking your Feedback Cherche votre Commentaires

### Zoning Amendment and Site Plan Application 890 Greenbriar Avenue

On June 16, 2015, I hosted a public meeting at the Carleton Heights Community Centre that provided an overview of the preliminary plans of the RGB Group's intentions to develop the property located at 890 Greenbriar Avenue.

The City's Planning Department has recently received a formal zoning bylaw amendment application for 890 Greenbriar Avenue. The applicant wishes to rezone the site to allow for the development of two townhouse blocks comprising of nine total units. The proposal is a mirror image with similar architectural style to the existing townhouse development on Montauk Private. Each unit is to have an attached garage for one vehicle and vehicular access via the existing Montauk Private.



Rendering of Proposed Development / Rendu de développement proposé

Planning Committee will be considering the application on **May 10, 2016**. Any interested resident(s) who wishes to speak at the committee meeting may contact my office for registration with the committee coordinator.

To view a full copy of the zoning amendment and site plan application please visit [www.RileyBrockington.ca](http://www.RileyBrockington.ca). If you wish to review all the supporting documentation with the application including grading plans, tree conservation, and stormwater management plans, please visit [www.ottawa.ca/devapps](http://www.ottawa.ca/devapps) and enter 890 Greenbriar in the file search tool.

Please provide comments on the application to:

Kersten Nitsche  
Planning and Growth Management Department  
(613) 580-2424 ext: 16616  
[Kersten.Nitsche@Ottawa.ca](mailto:Kersten.Nitsche@Ottawa.ca)

Riley Brockington  
Councillor, River Ward  
(613) 580-2486  
[Riley.Brockington@Ottawa.ca](mailto:Riley.Brockington@Ottawa.ca)

I welcome any opportunity to meet with any resident who wishes to discuss this file. Please contact my office if you would like to meet with me.

Sincerely,  
Riley Brockington



## Demande de modification au Règlement de zonage et de réglementation du plan d'implantation 890, avenue Greenbriar

Le 16 juin 2015, j'ai organisé une réunion publique au Centre communautaire Carleton Heights pour présenter une vue d'ensemble des plans de RGB Group qui souhaite aménager sa propriété située au 890, avenue Greenbriar.

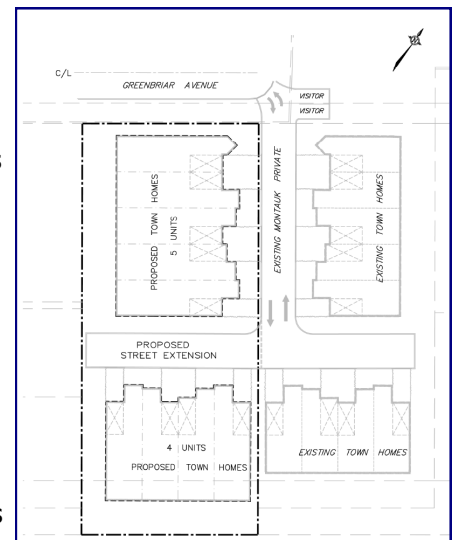
Existing Front entrance of Montauk Private / Existant avant l'entrée de Montauk privée

Le Service de l'urbanisme de la Ville a reçu récemment une demande de modification au Règlement de zonage

officielle concernant le 890, avenue Greenbriar. Le requérant a présenté la demande afin de pouvoir y aménager deux îlots de maisons en rangée comprenant au total neuf unités. La proposition est une image miroir de style architectural similaire de l'ensemble des maisons en rangée donnant sur la rue privée Montauk. Chaque unité aura un garage attenant pour une voiture et l'accès motorisé sera depuis la rue privée Montauk existante.

Le Comité de l'urbanisme examinera la demande le **10 mai 2016**. Les résidents intéressés à prendre la parole devant le comité sont invités à communiquer avec mon bureau afin que leur nom soit inscrit auprès du coordonnateur du comité.

Pour consulter la demande complète de modification au Règlement de zonage et de réglementation du plan d'implantation, rendez-vous à [www.RileyBrockington.ca](http://www.RileyBrockington.ca). Pour consulter toute la documentation pertinente, y compris les plans de nivellement, de conservation des arbres et de gestion des eaux pluviales, allez à [www.ottawa.ca/demdam](http://www.ottawa.ca/demdam) et entrez « 890 Greenbriar » dans le champ de recherche.



Concept Site Plan / plan de site Concept

Veuillez présenter vos commentaires au sujet de la présente demande à :

Kersten Nitsche  
Urbanisme et Gestion de la croissance  
Ville d'Ottawa  
(613) 580-2424, poste 16616  
[Kersten.Nitsche@Ottawa.ca](mailto:Kersten.Nitsche@Ottawa.ca)

Riley Brockington  
Conseiller, quartier River  
Ville d'Ottawa  
(613) 580-2486  
[Riley.Brockington@Ottawa.ca](mailto:Riley.Brockington@Ottawa.ca)

Je suis à la disposition de tout résident qui souhaite discuter du dossier avec moi. Veuillez prendre contact avec mon bureau pour prendre rendez-vous.

Bien cordialement,  
Riley Brockington

# Riley Brockington

City Councillor (River Ward)  
Conseiller municipal (quartier Rivière)

If I can be of assistance, please contact my office.  
Si je peux vous aider, n'hésitez pas à communiquer avec mon bureau.

**613-580-2486**

[Riley.Brockington@Ottawa.ca](mailto:Riley.Brockington@Ottawa.ca)  
[www.RileyBrockington.ca](http://www.RileyBrockington.ca)

