



March 10, 2021

PRE-CONSTRUCTION INSPECTION

Claymor Ave, Senio Ave & Falaise Road
Contract No. CP000382
City of Ottawa, ON

Dear Tenant/Owner,

Aecon Construction Ontario East has been contracted by the City Ottawa to complete the proposed construction work for the above noted project. As part of this project, Blastek Engineering Group has been retained by Aecon to conduct a pre-construction inspection of the homes and properties within a 30-meter radius of the proposed construction work.

The inspection provides a photographic documentation of the existing condition of adjacent properties (structures and landscaping) prior to commencement of construction. Though it is unlikely that construction will damage adjacent structures, inspections are undertaken as a precautionary measure to assist all parties involved (owners, contractors and the City) in addressing concerns related to damage claims that may arise. Participation is not mandatory but recommended to all owners; furthermore, it is free of charge to owners. All photographs obtained by Blastek, will be kept in trust and will only be utilized in the event of a filed claim.

Due to the COVID-19 pandemic, our inspection program will be carried out as follows:

- Upon receiving this letter, please notify us via email info@blastekgroup.com whether you wish to have this inspection done or not. Include in your email your contact info and whether you want interior and exterior inspections done or just exterior;
- If you wish to have only exterior inspection done, please ensure the backyard gate (if any) are unlocked so that your property is completely documented;
- Blastek staff will be adhering to the guidelines set forth by the Ottawa Public Health and the Provincial Government;
- If anyone is sick please notify us so we can reschedule to another time;
- Our staff will be wearing face masks during their inspections. We just ask for owners to allow a safe distance so our staff can carry the work properly and safely;
- Upon our arrival, Blastek technician complete a screening checklist with the homeowner in accordance with the City's new guidelines for entering private buildings during pandemic;
- If we do not hear back from you, we will assume that you have refused this inspection. However please note that pictures will be taken from the City property;
- **We would like to have the inspections completed by March 30, 2021, so please contact us as soon as possible.**

If you wish to have this information in French please let us know.

For any questions regarding this inspection, you may contact Ben Hammoud at (613) 724-0602.

Regards,
Blastek Engineering Group



Le 10 Mars 2021

INSPECTION PRÉALABLE AUX TRAVAUX

av. Claymor, av. Senio & rue Falaise
Contrat No. CP000382
Orleans, ON

Chers locataire / propriétaire

La société Aecon Construction Ontario East (Aecon) s'est fait embaucher pour compléter les travaux de construction associé avec le projet susmentionné avec la ville d'Ottawa. Dans le cadre du projet proposer, les services du Groupe d'Ingénierie Blastek se sont fait retenir afin de mener des inspections de maison et de propriété préalable aux travaux.

L'inspection a pour but de documenter par des photographies l'état des propriétés (structures et aménagement paysager) situées à 30 mètres de rayon du site de construction seront éligible pour l'inspection. Bien qu'il soit peu probable que les travaux endommagent les structures adjacentes, l'inspection est menée à titre de précaution afin d'aider tous les partis concernés (les propriétaires, l'entrepreneur et la Ville) à régler tout différend découlant d'éventuelles demandes d'indemnisation. La participation au programme d'inspection est facultative mais recommandée à tous les propriétaires, qui n'auront rien à défrayer.

Veuillez noter que due à la pandémie du COVID-19, les mesures suivantes seront implémentées à notre programme d'inspection pour assurer la santé et sécurité de tous partis impliqués :

- Dès que vous recevez cette lettre, s'il vous plaît notifiez nous par courriel à info@blastekgroup.com si vous voulez l'inspection ou non. Incluez votre nom, adresse, numéro de téléphone et si vous voulez l'extérieur et l'intérieur complétez ou l'intérieur seulement;
- Blastek vont adhérer aux directives présenter par Santé publique Ottawa et le gouvernement provincial;
- Si quelqu'un est malade, s'il vous plaît notifiez nous pour modifiez l'horaire de votre inspection;
- Nos personnels vont porter des masques pendant l'inspection;
- Au moment de notre visite, nous vous demandons gentiment qu'aucuns membres de votre maison ne soient présent à l'extérieur ou qu'ils respectent une distance de 2 mètres minimum pour respecter les mesures de distance sociales;
- Si votre cours-arrière est clôturer et/ou barrés, veuillez assurer notre accès avant notre arrivé pour assurer que nous puissions documenter l'extérieur au complet;
- Quand on arrive, un technicien de Blastek vais compléter dépistage avec vous conformément avec les nouvelles directives de la Ville pour entrer les bâtiments privés pendant la pandémie;
- Si on n'obtient aucune réponse à cette lettre, nous allons assumer que vous refusé l'inspection proposé;
- **On veut compléter les inspections par le 30 mars, 2021, alors s'il vous plaît contactez-nous dès que possible.**

Pour les questions concernant l'inspection, contactez Ben Hammoud à (613) 724-0602.

Meilleures salutations,
Blastek Engineering Group